



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Μαρτίου 2017

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 51

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Ανάκληση της αριθ. 4933/πε/22-4-2008 (Φ.Ε.Κ 224/Δ'/19-5-2008) απόφασης κήρυξης του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής, έκτασης εμβαδού 2,010 στρ. στη θέση «Περατή -Αγ. Σπυρίδωνας Πόρτο Ράφτη » της περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας της ΠΕ Αν. Αττικής.
- 2 Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Αχλαδότοπος» παραλία Βαρελαίων - Βαθύρεμα, Δήμου Καρύστου Π.Ε. Ευβοίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 374

(1)

Ανάκληση της αριθ. 4933/πε/22-4-2008 (Φ.Ε.Κ 224/Δ'/19-5-2008) απόφασης κήρυξης του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής, έκτασης εμβαδού 2,010 στρ. στη θέση « Περατή -Αγ. Σπυρίδωνας Πόρτο Ράφτη » της περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας της ΠΕ Αν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Εχοντας υπόψη:

1.-Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 και άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα (97Α').

γ) Του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Αρχιτεκτ. της Αυτοδ/σης και της Αποκ. Διοίκησης Αττικής-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

δ) Το π.δ. 135/10 (ΦΕΚ 228/τ.Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκ. Διοίκησης Αττικής».

ε) Του ν.3861/2010 (ΦΕΚ112/Α/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο -Πρόγραμμα Διαύγεια- και άλλες διατάξεις».

στ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (289Α'), όπως ισχύει σήμερα σύμφωνα με το ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Δ/8-8-2014) και ειδικότερα τη δ/ξη της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014.

ζ) Του ν. 4280/2014 (άρθρο 28, παρ. 41 περιπτώσεις οικοδομικών αδειών πριν το ν. 4030/2011) (159Α').

η) Του ν. 3208/2003 ως ισχύει σήμερα (303Α').

2.- Την αριθμ.11747/6458/16-2-2015 δ/γή της Αποκ. Διοίκησης Αττικής περί άσκησης καθηκόντων Γ.Γ.Α.Δ.Α. κατόπιν της υπ' αριθμ. 4 πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου της 06-02-2015 (ΦΕΚ 24/Α/6-2-2015), σύμφωνα με το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/14-04-2014).

3.-Την αριθμ. 534/2005 Ατομική Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους που έγινε αποδεκτή με την αριθμ. 3017/πε/26.1.2006 Απόφαση του Γ.Γ.Π.Α.

4.- Την αριθμ. 117080/6353/13-11-2014 δ/γή του ΥΠΕΚΑ.

5.- Την αριθμ. 16390/8878/9-3-2015 δ/γή της Γ.Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α. Δ. Αττικής.

6.- Την αριθμ. 179200/5059/2012 δ/γή του ΥΠΕΚΑ και την αριθμ. 133002/6552πε/22-1-2016 εγκύκλιο ΥΠΕΝ.

7.- Τις αριθμ. 126242/3051/25-1-2016 και 145957/4835/4-10-2016 εγκυκλίου του ΥΠΕΝ.

8.- Την αριθμ. 4933/πε/22-4-2008 (ΦΕΚ 224/Δ'/19-5-2008) απόφαση κήρυξης του Γ.Γ.Π. Αττικής για έκταση εμβαδού 2,010 στρ.» λόγω εκχέρωσης στη θέση "Περατή-Αγ. Σπυρίδωνας Πόρτο Ράφτη" της Περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας του Ν. Αττικής.

9.-Την από 14-11-2008 αίτηση ακύρωσης της ως άνω (8 σχ.) απόφασης κήρυξης ενώπιον του ΣτΕ και κατόπιν ενώπιον του ΔΕΑ με την από 15-01-2016 αίτηση πρόσθετων λόγων, και τις από 6-4-2015 και 16-5-2016 αιτήσεις του Χριστοφιλόπουλου Λεωνίδα περί ανάκλησης της ως άνω (8 σχ.).

10.- Τα αριθμ. 1028/2016/27-4-2016 και 3238/2016/31-8-2016 έγγραφα της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας περί ισχύος της αριθμ. 5062/15-7-1979 οικοδομικής άδειας με θεωρημένο από την πολεοδομία τα προσαρτώμενα τοπογραφικά της οικ. άδειας και του από Απριλίου 2015 τοπογρ. κλ. 1:500 του μηχανικού Α. Ραμπαούνη.

11.- Το αριθμ. 4940/19-4-1976 πληροφοριακό έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης.

12.-Τις διατάξεις και τη σχετική νομολογία περί ανάκλησης των διοικητικών πράξεων.

13.- Την αριθ. 4137/68202/5-10-2016 πρόταση του Δασάρχου Πεντέλης και το με αρ. 6342/106909πε/10-1-2017 έγγραφο με συμπληρωματικά στοιχεία (μετά το αρ. 5881/9-12-2016 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Αν. Αττικής), περί ανάκλησης της ως άνω κήρυξης (8 σχ.) έκτασης εμβαδού 2,010 στρ. (δύο στρεμμάτων και δέκα χιλιοστών του στρέμματος) στη θέση "Περατή - Αγ. Σπυρίδωνας Πόρτο Ράφτη" της περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας της ΠΕ Αν. Αττικής, όπως απεικονίζεται με μαύρο περίγραμμα και στοιχεία οριογραμμής (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α) στο από Νοεμβρίου 2005 τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 του Δασονόμου Μαρκοπούλου και στο αρ. 6457/8-6468/1 απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ κλ. 1:5000 (συνένωση) που προσαρτώνται και συνοδεύουν την απόφαση κήρυξης και με αντίστοιχα στοιχεία οριογραμμής (1, 2, 3 ..., 19, 20. 1) με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 στο απόσπασμα του φ.χ. ΓΥΣ κλ 1:5000 που προσαρτάται και συνοδεύει την πρόταση και την παρούσα.

Κατ' εφαρμογήν της παρ. 41 του άρθρου 28 του ν. 4280/2014 και του β εδαφίου της αριθμ. 126242/3051/25-1-2016 εγκυκλίου του ΥΠΕΝ, σε περιπτώσεις οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν πριν το ν. 4030/2011, οι οποίες δεν έχουν ανακληθεί ή ακυρωθεί μέχρι σήμερα και για την έκδοση τους λήφθηκε υπόψη βεβαίωση από την αρμόδια δασική υπηρεσία (11 σχ.) και η έκταση για την οποία εκδόθηκε η συγκεκριμένη οικοδομική άδεια στην οποία περιλαμβάνεται το (11 σχ.) πληρούσε τους όρους αρτιότητας όταν εκδόθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες δ/ξεις β.δ. 7-8-1967 (ΦΕΚ 101/Δ/1967, όπως τροποποιήθηκε με το β.δ. 23-9-1972 (ΦΕΚ 259/Δ/1972) σύμφωνα με τα (10 σχ.) έγγραφα, προτείνεται η ανάκληση της απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας, καθώς η επέμβαση εκχέρωσης και διαμόρφωσης της έκτασης,

δεν έγινε κατόπιν αυθαίρετης και παράνομης ανθρώπινης ενέργειας, αλλά με βάση σχετική διοικητική πράξη και επομένως δεν δικαιολογείται η έκδοση πράξης προστασίας της έκτασης -κήρυξη αναδασωτέας (σχ. 7).

Ως εκ τούτων σε εφαρμογή του άρθρου 35 παρ. 3 του ν. 4280/2014 και των αριθμ. 126242/3051/25-1-2016 και 145957/4835/4-10-2016 εγκυκλίων δ/γών του ΥΠΕΝ, προτείνεται η ανάκληση της αριθμ. 4933/πε/22-4-2008 (ΦΕΚ 224/Δ'/19-5-2008) απόφασης κήρυξης του Γ.Γ.Π. Αττικής για έκταση εμβαδού 2,010 στρ, κατ'εφαρμογήν της ισχύουσας Νομοθεσίας για νομική αιτία, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθ. 4933/πε/22-4-2008 (ΦΕΚ 224/Δ'/19-5-2008) απόφαση κήρυξης του Γ.Γ.Π. Αττικής, έκτασης εμβαδού 2,010 στρ. (δύο στρεμμάτων και δέκα χιλιοστών του στρέμματος) στη θέση "Περατή-Αγ. Σπυρίδωνας Πόρτο Ράφτη" της περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας της Π Ε Αν. Αττικής, όπως απεικονίζεται με μαύρο περίγραμμα και στοιχεία οριογραμμής (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α) στο από Νοεμβρίου 2005 τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 του Δασονόμου Μαρκοπούλου και στο αρ. 6457/8-6468/1 απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ κλ. 1:5000 (συνένωση), που προσαρτώνται και συνοδεύουν την απόφαση κήρυξης και στο ως άνω απόσπασμα με αντίστοιχα στοιχεία οριογραμμής (1, 2, 3 ..., 19, 20. 1) με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87, που προσαρτάται και συνοδεύει την πρόταση και την παρούσα, κατ'εφαρμογήν της ισχύουσας Νομοθεσίας για νομική αιτία.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιο-νομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 π.δ. 63/2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Φεβρουαρίου 2017

Η Ασκούσα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

Αριθμ. 951/10831

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση "Αχλαδότοπος" παραλία Βαρελαίων - Βαθύρεμα, Δήμου Καρύστου Π.Ε. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5, του ν. 2971/2001 (Α285) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και τις διατάξεις του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 (Α137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του ν. 2971/2001.

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (97Α'), όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

3. Την με αριθμ.πρωτ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4. Τις διατάξεις του π.δ. 111/2014 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών» (178Α').

5. Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπ. Οικονομικών» (128Α').

6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α15) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10.4.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του ν.3852/2010 (Α87) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το με αριθμ.πρωτ.Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1.1.2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α87).

9. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 (Α231) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας».

10. Την Πράξη 4 της 6.2.2015 του Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας» (Α24).

11. Τις διατάξεις του αρθρ. 56 του ν. 4257/2014 «Επίγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (Α93).

12. Την από 12.9.2016 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (Α285) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση "Αχλαδότοπος" παραλία Βαρελαίων - "Βαθύρεμα", Δήμου Καρύστου, Π.Ε. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενη την εταιρεία με την επωνυμία "Ρόκας Αιολική Αχλαδότοπος ΑΕΒΕ".

13. Το από 23.6.2016 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες, με αρ.σχ. Τ01 και Τ02, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Νικόλαο Γαργερό και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Προκάκη Δημήτριο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ευβοίας, την 12.9.2016 και θεωρήθηκε από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ/Δ Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας την 15.9.2016 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

14. Το με αριθμ. πρωτ. 7554/06.7.2016 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας προς το ΓΕΕΘΑ, για τη σύμφωνη ή μη γνώμη τους, σύμφωνα με το άρθρο 113 του ν. 3978/2011.

15. Το με αριθμ. πρωτ. 615/24.1.2017 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12.9.2016 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση "Αχλαδότοπος" παραλία Βαρελαίων - "Βαθύρεμα", Δήμου Καρύστου, Π.Ε. Ευβοίας, καθώς και το από 23.6.2016 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες, με αρ. σχ. Τ01 και Τ02, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Νικόλαο Γαργερό και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Προκάκη Δημήτριο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ευβοίας, την 12.9.2016 και θεωρήθηκε από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ/Δ Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας την 15.9.2016.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή καθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 37, 38, 39 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγ-

μένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87) και την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 37', 38', 39' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87) και της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00μ., για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του ν. 2971/2001. Επίσης αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα 2 Φεβρουαρίου 2017

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΗΛΙΑΣ ΤΣΕΛΙΓΚΑΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 12/09/2016

Στη Χαλκίδα σήμερα 12-09-2016, ημέρα Δευτέρα, Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν.2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 7405/84673/13-5-2015 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 8294/9579280/28-01-2014 και την 17672/221025/1-12-2015 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. Γραμματικού Ελευθερία, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Α, του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ν. Ευβοίας, ως αναπληρώτρια Πρόεδρος, (κωλυμένου του τακτικού μέλους)

2. Προκάκη Δημήτριο, διπλωματούχο αγρον.-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ν. Ευβοίας, ως αναπληρωματικό μέλος, (κωλυμένου του τακτικού μέλους)

3. Μπουλακάκη Ευάγγελου, αντιπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη του Λ/Χ Καρύστου, σαν μέλος

4. Αρβανίτη Ιωάννη, πτυχ. τοπ. μηχανικό μηχανικό ΤΕ/Α, Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Καρύστου, σαν μέλος,

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε)

συνήλθε στα γραφεία του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ν. Ευβοίας μετά από πρόσκληση της αναπληρώτριας Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού- παραλίας-παλαιού αιγιαλού στην θέση «Αχλαδότοπος παραλία Βαρελαίων - "Βαθύρεμμα"»

του Δήμου Καρύστου, με ενδιαφερόμενο την εταιρία Ρόκας Αιολική Αχλαδότοπος ΑΕΒΕ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν.2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν.2971/2001, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1.- Την από 30-6-2016 αίτηση της Ανώνυμης Κτηματικής Εταιρίας Ρόκας Αιολική Αχλαδότοπος ΑΒΕΕ, με την οποία ζητά τη χάραξη του αιγιαλού-παραλίας στην ως άνω περιοχή και υποβάλλει χάρτη ΓΥΣ 1:5000 προκειμένου να διαβιβαστεί στο ΓΕΕΘΑ.

2.- Τις διατάξεις του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19-12-2001) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/ 8205πε/Β0010/20-04-2005 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

3.- Τις διατάξεις του άρθρου 113 του ν.3978/2011 (ΦΕΚ 137τ.Α'/2011), με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του ν.2971/2001.

4.- Το αριθμ. πρωτ. 7554/6-7-2016 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, του τμήματος Β' Αιγιαλού-παραλίας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ, κατ' εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

5.- Το γεγονός ότι μετά το ανωτέρω σχετικό έγγραφο με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση στο ΓΕΕΘΑ παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που τίθεται στο άρθρο 113 του ν.3978/2011 κι επομένως εφόσον έχει παρέλθει άπρακτη, η γνώμη του λογίζεται θετική.

6.- Το γεγονός ότι δεν έχουν διοικητικά καθοριστεί διοικητικά τα όρια αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού εκατέρωθεν του εξεταζομένου αιγιαλού κι επομένως δεν απαιτείται συναρμογή των κορυφών των οριογραμμών αυτών.

7.- Το από 23-6-2016 τοπογραφικό διάγραμμα, της υπό καθορισμό περιοχής, που υπεβλήθη, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό Γαργερό Νικόλαο, σε κλίμακα 1:500, σε (2) πινακίδες, με αρ.σχ. Τ01 και Τ02 και τα οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 12-09-2016 από τον Δημήτριο Προκάκη, διπλωματούχο αγρον.-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημ. Περιουσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε από την Διευθύντρια της Περιφερειακής Δ/σης Δ.Π Θεσσαλίας -Στ. Ελλάδας, Γκάλφα Αθανασία την 15-09-2016, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του ν.2971/2001.

8.- Την από 12-09-2016 επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, μετά την αριθμ. 7512/08-09-2016 πρόσκληση της Προέδρου και την επιτόπια σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στο στο Ν.Α. τμήμα του Ν. Ευβοίας στον Όρμο Φιλιάγρα στην πλευρά του Αιγαί-

ου και εντοπίζεται στα όρια της Δ.Ε Στυρέων και Δ.Ε Μαρμαρίου ενώ ανήκει διοικητικά στο του Δήμο Καρύστου.

ι. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής συνίσταται από αμμώδη εδάφη που εντοπίζονται στον ορμίσκο της παραλίας των Βαρελαίων και από βραχώδη εδάφη εκατέρωθεν αυτού.

ιι. η μορφολογία της συνεχόμενης της ακτής περιοχής, είναι βραχώδης με απότομο ανάγλυφο με κλίση προς τη θάλασσα χορτολιβαδικού και δασικού χαρακτήρα .

Η περιοχή μελέτης διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις και είναι πολύ αραιά δομημένη με μερικές διάσπαρτες κατοικίες κυρίως παραθεριστικές.

iii. το φυσικό όριο βλάστησης, συνίσταται κυρίως από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα, κ.λπ.) στον κυρίως όρμο όπου εκβάλλει το ρέμα και δασικές εκτάσεις εκατέρωθεν αυτού .

β) το γεγονός ότι στην περιοχή εκβάλλει φυσικό ρέμα με την ονομασία Βαθύρεμα που αποτελεί παράκτιο φυσικό πόρο κι επομένως το όριο του αιγιαλού διαμορφώνεται έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνει το δελταϊκό τόξο αυτού.

γ) τους ανέμους που προσβάλλουν την περιοχή μελέτης, οι οποίοι σύμφωνα με το χάρτη που δημοσιεύει το Κέντρο Ανανεώσιμων πηγών Ενέργειας, το αιολικό δυναμικό σε ύψος 100 μέτρα από την επιφάνεια του εδάφους στην περιοχή της παραλίας των Βαρελαίων, κυμαίνεται από 4-5 m/s (3-4 στην κλίμακα Beaufort) σε προστατευμένες και απάνεμες περιοχές και φθάνει έως 15-20m/s (7-8 στην κλίμακα Beaufort) στις πιο υψηλές κι εκτεθειμένες στο Αιγαίο Πέλαγος. Οι κύριες διευθύνσεις του ανέμου είναι Β με συχνότητα 38% και ΒΒΑ με συχνότητα 14%. Αντίστοιχα το ποσοστό της συνολικής ενέργειας από τον άνεμο προέρχεται κατά το 48% από Β και 18% από ΒΒΑ. Άρα η περιοχή πλήττεται από ανέμους κυρίως Β, ΒΑ, διεύθυνσης, και έντασης έως 8 Bf.

δ) η μορφολογία του πυθμένα στο μυχό του όρμου όπου καταλήγει το ρέμα είναι αμμώδης ενώ στην υπόλοιπη εξεταζόμενη περιοχή είναι κατά τόπους βραχώδης με ήπιες κλίσεις. Βάθη εως και 15 μέτρων εκτείνονται μέχρι 40μ. από την ακτή, ανοιχτότερα δε τα βάθη αυξάνονται έως και του βάθους των 64 μέτρων όπως προκύπτει και από το χάρτη της ΓΥΣ σε κλίμ.1:50.000.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα στοιχεία της μορφολογίας του πυθ-

μένα και των ανέμων που την επηρεάζουν αναμένεται μέτρια έως μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου.

στ) την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή μελέτης.

ζ) την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται εθνικό κτηματολόγιο.

θ) την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών.

9.- Τα στοιχεία, που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ.3 και του άρθρου 6 του ν.2971/2001 για την ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού, που συνίσταται σε φυσικές ενδείξεις των συνεχόμενων του αιγιαλού εκτάσεων (όπως το αμμώδες, ελώδες ή βαλτώδες του εδάφους) για την οριοθέτηση των οποίων ώστε να συμπεριληφθούν στον παλαιό αιγιαλό απαιτείται έλεγχος αεροφωτογραφιών διαφόρων ετών, γεωλογικές μελέτες κ.λπ. και με την επιτόπια μετάβαση στην εξεταζόμενη περιοχή και τον έλεγχο των Α/Φ διαχρονικά δεν παρατηρήθηκαν τέτοιες ενδείξεις, αποφασίζει:

1) Καθορίζει για πρώτη φορά επί του παραπάνω από 23-6-2016 τοπογραφικού διαγράμματος σε δύο πινακίδες, με αρ. σχ. Τ01 και Τ02:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή , πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 6, 7.....17, 18, ..., 38, 39 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

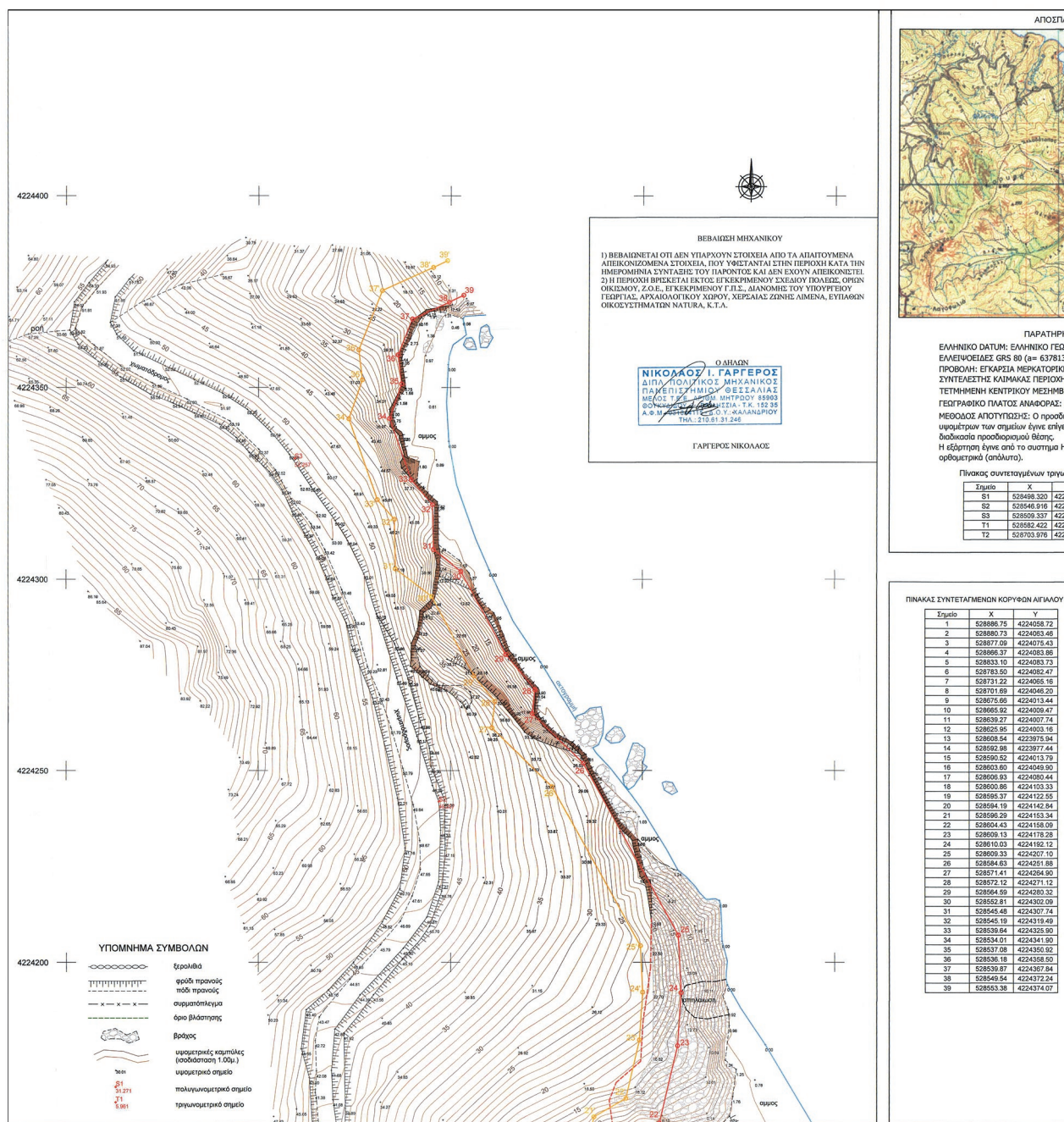
β. Καθορίζει οριογραμμή παραλίας, με στοιχεία 1', 2', 3', ..., 17', 18', ..., 38', 39' σε σταθερή απόσταση 10 μ από την καθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού .

γ. Αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

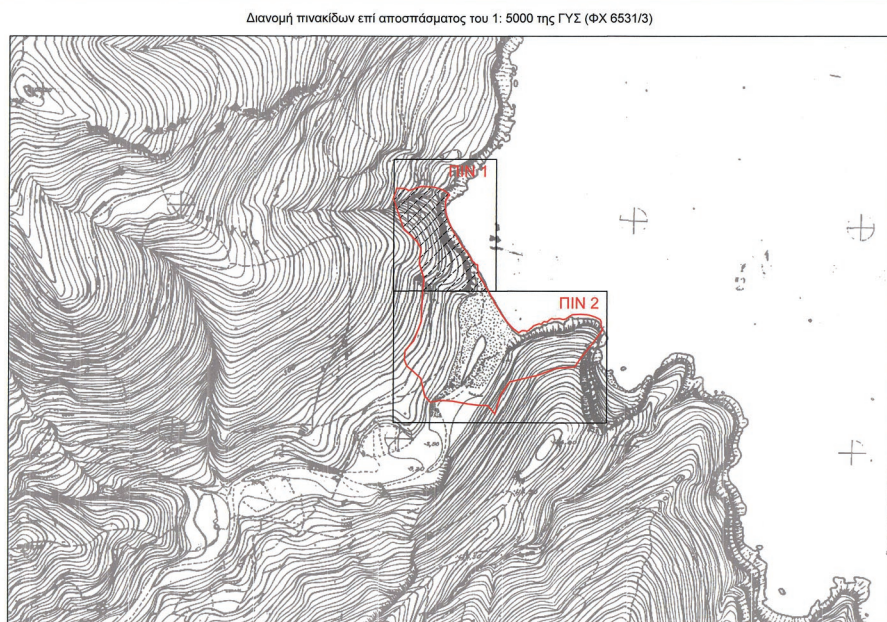
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ

Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΟΥΛΑΚΑΚΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**



ΦΩΝ ΑΓΙΩΝ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΚΟΡΨΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
	Εντάξη	X	Y
4224057.06	1	526880.57	4224057.06
4224053.46	2	526872.07	4224053.46
4224071.43	3	526869.43	4224069.52
4224063.73	4	526862.03	4224073.85
4224082.47	6	526876.24	4224082.47
4224081.07	7	526874.56	4224081.07
4224046.20	8	526870.49	4224038.58
4224033.44	9	526861.96	4224037.85
4224030.47	10	526868.20	4223999.60
4224037.74	11	526841.12	4224037.74
4224003.16	12	526832.49	4223964.84
4223975.94	13	526813.68	4223954.60
4224014.44	14	526833.53	4224014.44
4224013.79	15	526850.41	4224015.22
4224049.90	16	526893.79	4224052.18
4224080.44	17	526896.79	4224070.67
4224033.33	18	526891.22	4224033.33
4224122.55	19	526885.46	4224120.87
4224142.84	20	526884.14	4224143.53
4224188.09	21	526887.37	4224188.09
4224158.09	22	526885.64	4224164.56
4224178.28	23	526895.14	4224178.28
4224162.12	24	526900.02	4224162.12
4224121.10	25	526898.43	4224121.10
4224261.88	26	526876.58	4224261.88
4224294.90	27	526860.92	4224261.19
4224121.12	28	526861.71	4224121.12
4224080.32	29	526856.26	4224074.72
4224302.09	30	526845.02	4224295.47
4224320.74	31	526835.60	4224302.73
4224325.90	32	526835.29	4224325.90
4224357.90	33	526832.43	4224357.90
4224341.90	34	526823.43	4224341.90
4224352.92	35	526826.88	4224352.92
4224358.50	36	526825.90	4224358.50
4224367.84	37	526832.05	4224375.27
4224372.24	38	526845.32	4224381.31
4224364.08	39	526845.08	4224364.08

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 12-09-2016 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού. Οι κορυφές των οριογραμμών έχουν εξαρτηθεί από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο ΕΓΣΑ 87 με τις συντεταγμένες στους αντίστοιχους πίνακες.

- Οριογραμμή αιγιαλού : 1 έως 39
- Οριογραμμή παραλίας : 1' έως 39'

Н Е П І Т Р О П Н

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1) Γραμματικού Ελευθερία, Αυτοτελές Γραφείο Δ.Π. Ν. Εύβοιας

ИЗДАТЕЛЬСТВО
«ПРОСПЕКТ»

TAMEΛΗ

2) Προκάκης Δημήτριος, Αυτοτελής Γραφείο Δ.Π. Ν. Εύβοιας

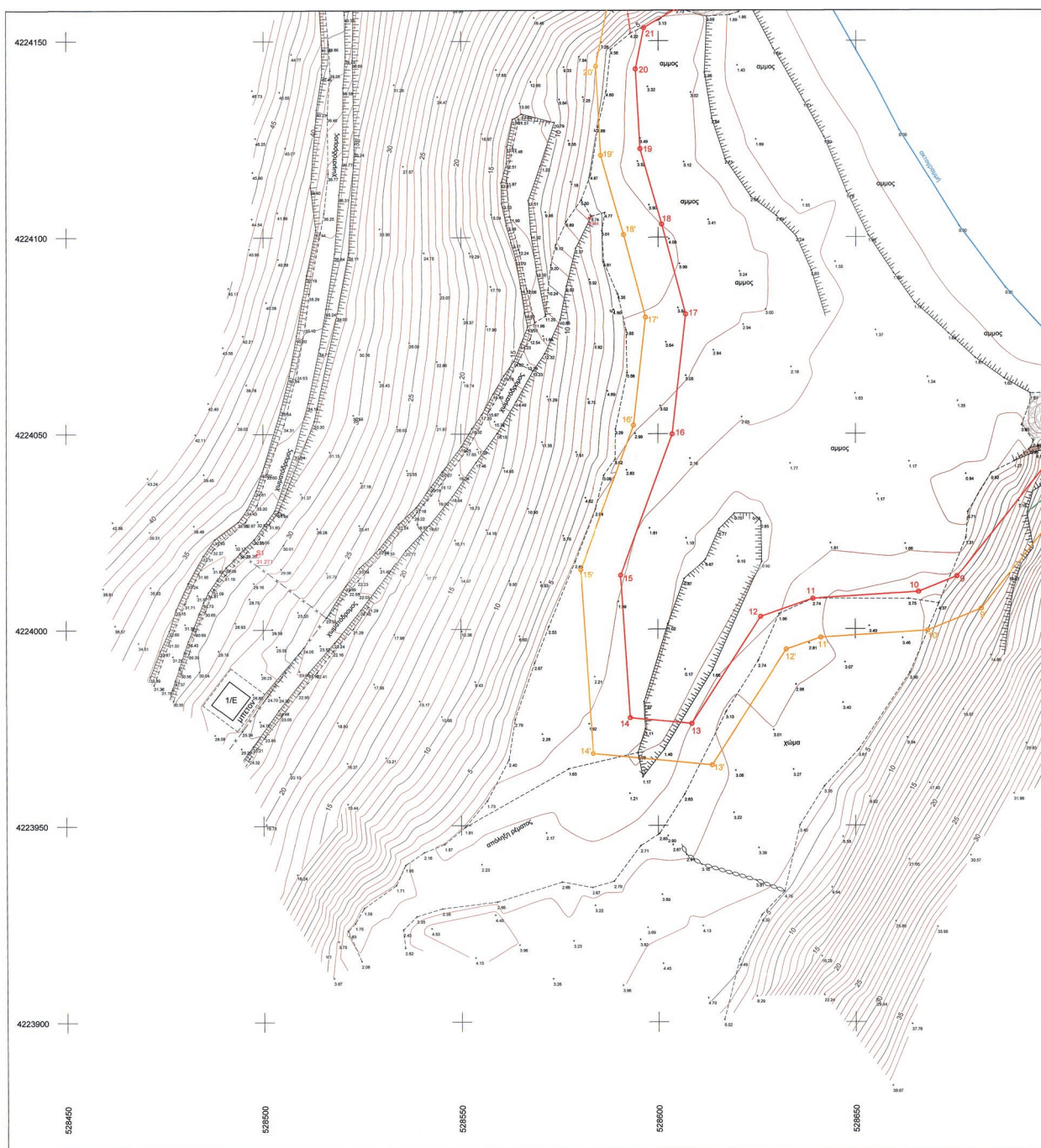
2) Προκάκης Δημήτριος, Αυτοτελής Γραφείο Δ.Π. Ν. Εύβοιας

3) Μπουλακάκης Ευάγγελος, Λιμενάρχης Καρύστου

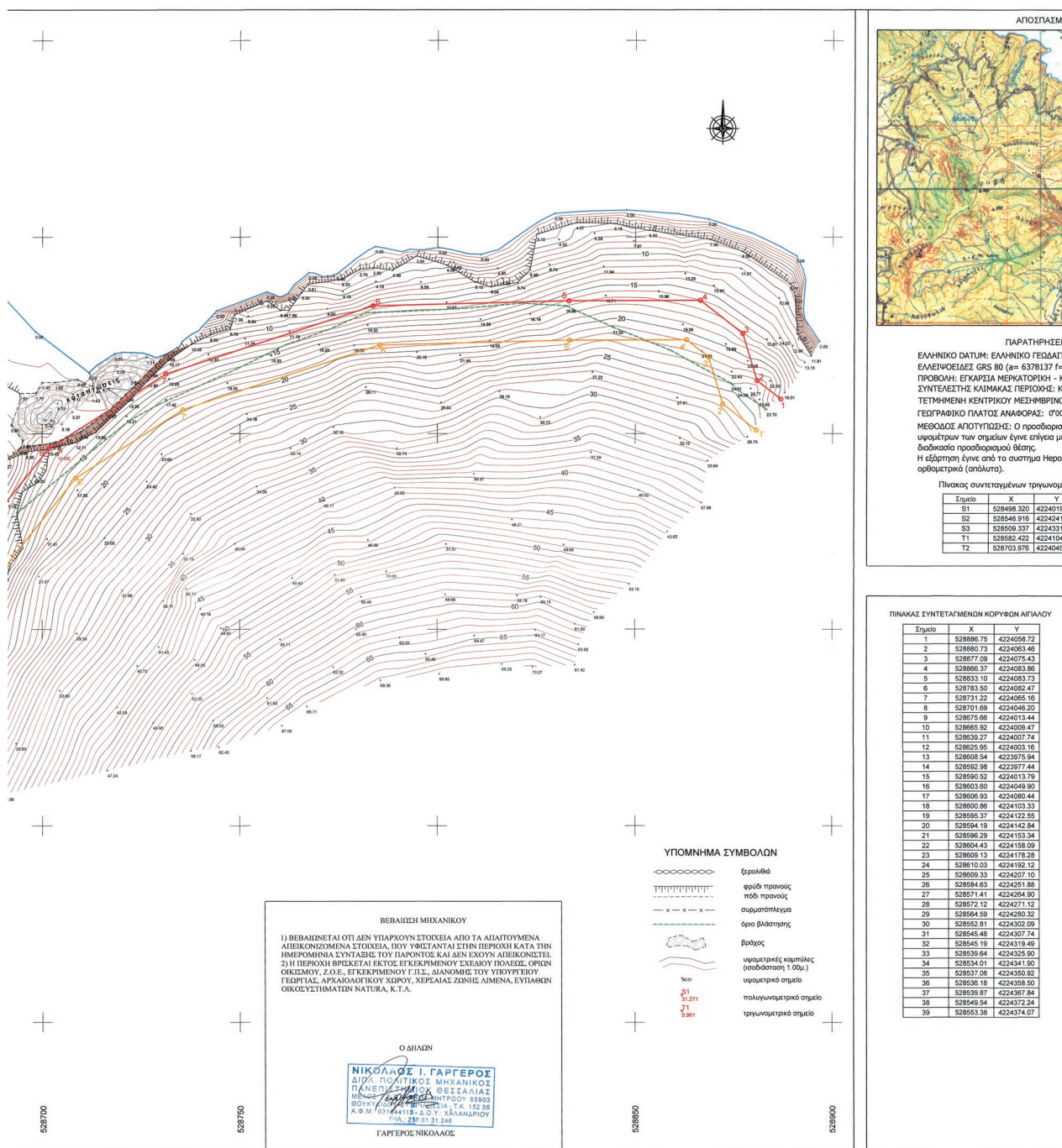
4) Αρβανίτης Γιάννης, Προϊστάμενος της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού

Στερεάς Ελλάδας

[illegible]



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, έχει το **Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α' 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα **www.et.gr**. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση απλού ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**



* 0 4 0 0 0 5 1 0 2 0 3 1 7 0 0 1 2 *